

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

**משתתפים ה"ה:** אדרי' עודד גבולי – מהנדס העיר, יו"ר הוועדה. מר ניב יהושע - סגן מנהל אגף החשבונות. עו"ד רתם בהרב - שירות משפטי.

**נוכחים ה"ה:** עו"ד ליהי שפייכר עוזרת ראשית ליועמ"ש, גב' ענת ענבר גמליאל מנ מח מידע תכנוני ויעודי קרקע , גב' גיליה ברגר קוליץ מנהלת מחלקת תכנון מבנים, גב' דפנה בן גל ליון עוזרת ומנהלת לשכה, מר ליאור אבירס מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים, מר משה ינאי עוזר לתאום ובקרה, מר גיא גודלניק מנהל פרויקטים משולבים, מר אלעד רבינוביץ מ"מ מרכז התקשרויות ויועצים, מר רמי גבריאלי יועץ לבניית מאגרי מידע מתכננים.

**מרכזת הועדה:** סיגל בן מאיר

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
1.	1/18	<b>מינהל הנדסה</b> מחלקת שימור	מדיניות שימור וניהול במזרח תל אביב - יפו	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (שנתיים).
2.	2/18	<b>מינהל הנדסה</b> מחלקת שימור	המרחב הנופי והמרחב הציבורי בת אביב- יפו בין השנים 1948-1977	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
3.	3/18	<b>מינהל הנדסה</b> תכנון אסטרטגי	שיפור התאמת העיר לאוכלוסיית הילדים בגיל הרך ומשפחותיהם	אישור ההתקשרות על בסיס 40%-60% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (שנה אחת ואופציה לשנה נוספת).
4.	4/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף פרויקטים משולבים	מתן שירותי תכנון תאורה, חשמל, תקשורת, מצלמות, תאום מול חברות חיצוניות לפיתוח מתחם מכבי יפו	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (5 שנים).
5.	5/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף פרויקטים משולבים	מתן שירותי תכנון ורמזורים, תכנון פיזי לדרכים, קביעת הקו האדום, תכנון וקביעת מבנה הכביש והמדרכות, תאום כל המערכות בפרויקט, הגשה לתאום ההנדסי לפיתוח מתחם מכבי יפו	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (5 שנים).
6.	6/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף פרויקטים משולבים	מתן שירותי תכנון קונסטרוקציה, תכנון האיטום, יעוץ פלדה, יעוץ צבע לגשר הולכי רגל מעל רחוב הרב גורן	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (5 שנים).
7.	7/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף מבני ציבור	פרויקטים שונים - אדריכלות נוף	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
8.	8/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף פרויקטים	פרויקטים שונים - חשמל	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-50% מחיר - איכות. מצ"ב אישור פטור, אומדן

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2018 מיום 2.12.2018**

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
		משולבים		שנתי לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.9	9/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף מבני ציבור	פרויקטים שונים - אינסטלציה	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.10	10/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף מבני ציבור	פרויקטים שונים - מעליות	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.11	11/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף שיפור פני העיר	תכנון אדריכלות נוף – פרויקט גן כרונינגן	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.12	12/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף שיפור פני העיר	יעוץ תכנון והקמה- אדריכלות נוף בפרויקטים שונים	אישור ההתקשרות על בסיס 70%-ו-30% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] ש"ח לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.13	13/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף שיפור פני העיר	ייעוץ ותכנון מערכות חשמל בגינות – פרויקטים שונים	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.14	14/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף שיפור פני העיר	יעוץ ליווי ותכנון מערכות השקיה	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.15	15/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> אגף שיפור פני העיר	בדיקות קונסטרוקטור לפריטים (דוממים) במרחב הציבורי אשר אינם מחויבים בבדיקות תו תקן מכון התקנים	אישור ההתקשרות על בסיס 100% מחיר. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).
.16	16/18	<b>מינהל בינוי ותשתית</b> ייעוץ פיקוח ומעקב בפרויקטים בתחום עצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך	ייעוץ פיקוח ומעקב הפרויקטים בתחום עצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך	אישור ההתקשרות על בסיס 50%-ו-50% מחיר- איכות. מצ"ב אישור פטור, אמות מידה ותנאי סף, אומדן [REDACTED] לא כולל מע"מ לכל התקופה (3 שנים).

**החלטה מספר 1/18**  
**מדיניות שימור וניהול במזרח תל אביב- יפו**

**להלן פניית היחידה:**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל ההנדסה	אגף תכנון העיר	מח' שימור

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
מדיניות שימור וניהול במזרח תל אביב- יפו	
תיאור מהות ההתקשרות	
פניה לאדריכל או מתכנן אשר יכין מדיניות שימור וניהול למזרח העיר	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
24 חודשים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>העבודה כוללת הכנת מדיניות שימור ותוכנית ניהול למרקמים עירוניים קיימים במזרח העיר, העבודה תכלול זיהוי והערכה של מרכיבי שימור, איזורים/ מבנים בעלי ערך תוך התבססות על ספרות מקצועית, ניתוח ומיפוי של מאפייני המקום, הכנת תיקי תיעוד מרקמיים ויצירת מפת רגישות ותוכנית ניהול בהתבסס על מסקנות הניתוח והמיפוי. עבודה זו דורשת התמחות בתחום השימור, בתאוריות שימור שגורות בארץ ובעולם והיכרות מעמיקה עם אזור מזרח העיר. כמו כן, העבודה דורשת ניסיון קודם בהכנת מסמכי מדיניות, סקרי תיעוד ותוכניות ממשק. לכן, נדרש לפנות לאדריכלים ומתכננים בעלי ידע, מומחיות וניסיון מוכח בסוג העבודה הנדרש, ובמקביל ניסיון בעבודה מול גורמים עירוניים וציבוריים נוספים.</p>

**4. תנאי סף**

- 4.1. זהות המציע – המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל (לרבות עמותה), בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976.
- 4.2. השכלה ורישיון – על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל תואר באדריכלות או תכנון ערים ממוסד מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה וכן להיות רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 4.3. על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל ניסיון מקצועי מצטבר באדריכלות או תכנון ערים של 3 שנים מתוך ה-5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעה.
- 4.4. על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל ניסיון מוכח בהכנת מסמכי מדיניות ו/או סקרי תיעוד ו/או תוכניות ממשק.

**5. אמות מידה לבחירת הצעה הזוכה**

- 5.1. **עלות העבודה: 50%** (ניקוד הצעה הכללית יעשה באופן הבא הצעה הזולה ביותר תזכה לניקוד 100%, הצעות האחרות תזכינה לניקוד יחסי להצעה הזולה בהתאמה)
- 5.2. **ניסיון ואיכות: 50%** לפי המדדים הבאים:
  - ניסיון בעריכת תוכניות מדיניות שימור – 30%
  - ניסיון אקדמאי בתחום האדריכלות- 30%

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 8)3 מספר 7/2018 מיום 2.12.2018

מתודולוגיה וגישה כוללת לביצוע הפרויקט 40% לפי המדדים הבאים: הצגת התפיסה הכוללת לגבי המרחב הציבורי, אופן הכנה והצגת המסמך, הצגת תפיסה אינטגרטיבית של הנושאים, מגוון כלי ניתוח, מקורות מידע כבסיס נתונים, וכו'.

### דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8)3 ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

### החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 2/18**

**המרחב הנופי והמרחב הציבורי בתל אביב- יפו בין השנים 1948-1977**

**1. להלן פניית היחידה:**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל ההנדסה	אגף תכנון העיר	מחלקת שימור

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

<b>נושא ההתקשרות</b>	
המרחב הנופי והמרחב הציבורי בתל אביב- יפו בין השנים 1948-1977	
<b>תיאור מהות ההתקשרות</b>	
הכנת מסמך בנושא המרחב הנופי והמרחב הציבורי בין השנים 1948-1977	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
36 חודשים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<p><b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b></p> <p>היקף העבודה כולל סקירה של המרחב הנופי בכל תחום העיר תל אביב יפו בין השנים 1948-1977. העבודה הינה עבודת מיפוי, מחקר וניתוח, ונדרש שימוש בידע תאורתי ומחקר אקדמי- טרם נעשת עבודה כמותה בתקופה הנסקרת על העיר תל אביב- יפו.</p> <p>היקף העבודה, ההתמחות הנדרשת בתחום אדריכלות הנוף בתקופה מוגדרת, והצורך להכיר את ההיסטוריה של העיר, אופן התפתחותה, והכרות עם המצב הקיים בשטח, מצריכים ניסיון ספציפי, ולכן לא ניתן לפנות לקהל אדריכלים הרחב.</p> <p>תהליך העבודה יוצג לגורמי עירייה בכירים, ובפורומים מקצועיים, ועל בסיס העבודה יתקבלו המלצות תכנוניות בעתיד- לכן יש חשיבות רבה להכרות עם יחסי האמון שישירו נותן השירותים לבין המלווים את העבודה בעירייה.</p> <p>לפיכך נדרש לפנות לאדריכלי נוף בעלי ידע ומומחיות בסוג העבודה הנדרשת, שהינם בעלי היכרות ספציפית עם העיר תל אביב- יפו, ועבודה מול מערכת עירונית.</p>
---

**4. תנאי סף**

1. זהות המציע- המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל ( לרבות עמותה) , בעל אשור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התל"ו- 1976
2. השכלה ורישיון – על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל תואר באדריכלות נוף ממוסד מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה וכן להיות רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
3. על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל ניסיון מקצועי מצטבר באדריכלות או תכנון ערים של 4 שנים מתוך ה-6 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
4. על המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד, להיות בעל ניסיון מוכח בהכנת מחקרים / סקרים / תיקי תיעוד

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

- 5.1 **עלות העבודה: 50%** (ניקוד ההצעה הכללית יעשה באופן הבא ההצעה הזולה ביותר תזכה לניקוד 100%, ההצעות האחרות תזכינה לניקוד יחסי להצעה הזולה בהתאמה)
- 5.2 **ניסיון ואיכות: 50%** לפי המדדים הבאים:

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7/2018 מיום 2.12.2018

- 5.2.1. נסיון 40% לפי המדדים הבאים: ניסיון בתחום העבודה המבוקשת תוך הכרות עם העיר ת"א-יפו, עבודה דומה שבוצעה, ניסיון בעבודה מול רשויות מקומיות מוסדות ציבור וכד'
- 5.2.2. ידע מקצועי נדרש 40% לפי המדדים הבאים: מחקר אקדמי בתחום הנדרש, פרויקטים מקצועיים מחקרים וסקרים הנוגעים לעבודה המבוקשת
- 5.2.3. מתודולוגיה וגישה כוללת לביצוע הפרויקט 20% לפי המדדים הבאים: הצגת התפיסה הכוללת לגבי המרחב הציבורי, אופן הכנה והצגת המסמך, הצגת תפיסה אינטגרטיבית של הנושאים, מגוון כלי ניתוח, מקורות מידע כבסיס נתונים, וכו'.

### דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

### החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 מחיר איכות, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

**עבודת תכנון ושיפור מרחבי הליכה ברגל למשפחות עם ילדים בגיל הרך, במרחב ההליכה הסמוך לשני מרכזים קהילתיים**

**1. להלן פניית היחידה:**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל ההנדסה	תכנון אסטרטגי	

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
עבודת תכנון ושיפור מרחבי הליכה ברגל למשפחות עם ילדים בגיל הרך, במרחב ההליכה הסמוך לשני מרכזים קהילתיים	
תיאור מהות ההתקשרות	
<p>יצירת תנאים לעידוד הגעה ברגל על ידי משפחות עם ילדים בגיל הרך במרחב ההליכה סביב שני מרכזים קהילתיים נבחרים. זאת על ידי שיפור מרחב ההליכה ברגל מזווית צרכי אוכלוסיית הילדים בגיל הרך באחד או יותר מהאופנים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- פתרון חסמים פיזיים להליכה ברגל עם ילדים בגיל הרך (רוחב מדרכה, מטרדים ובעיות בטיחות)</li> <li>- שיפור הנוחות של התניידות ברגל עם ילדים בגיל הרך (הצללה/הגנה מגשם, פתרונות איכסון עגלות וכו')</li> <li>- הגדלת העניין והאטרקטיביות של מרחב ההליכה ברגל, לילדים בגיל הרך (משחקיות תוך כדי תנועה, הפעלות חושיות, עידוד מפגשים בטוחים וכו')</li> </ul> <p>התכנון יערך כפילוט במרחבי ההליכה ברגל סביב שני מרכזים קהילתיים, התוצר המבוקש – תכניות עבודה מפורטות לשיפור סביבות ההליכה ברגל סביב שני מרכזים קהילתיים ( זהו מכשולים, זיהוי הזדמנויות, חתכי רחוב, פיתוח פרטי רחוב ועוד. התכנון ופיתוח כיווני פעולה יערכו בשיתוף קהילת המשתמשים ובתאום גורמי העיריה הרלוונטיים.</p>	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
שנה אחת עם אופציה להארכה	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>לעבודה זו נדרשת מהיעוץ/אינטגרציה מיוחדת בין מספר כישורים והתמחויות, וברצוננו לפנות למועמדים בעלי הפוטנציאל הרב ביותר לעמוד בתמהיל האיכויות הנדרש:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ניסיון בתכנון מרחבים ציבוריים ובהפקת תכניות מפורטות לביצוע;</li> <li>- ניסיון בתכנון עם אוריינטציה לגיל הרך (מרחבי משחק וכד');;</li> <li>- גישה לעבודה עם הציבור וניסיון בתהליכי תכנון שיתופיים;</li> <li>- ניסיון בעבודת מחקר שטח מקדימה לתכנון;</li> <li>- יצירתיות;</li> <li>- סטנדרט עבודה גבוה;</li> </ul>

**4. תנאי סף:**

חמש שנות ניסיון בתכנון מרחב ציבורי

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**א. 60% איכות ההצעה, שתוערך על פי הפירוט הבא (החלוקה להלן, מתוך חלקו היחסי של סעיף ה'איכות'):**

- 30% ניסיון נותן השירותים בתכנון מרחב ציבורי.
- 70% - אומדן איכות כיווני פעולה ראשוניים שיגיש המועמד על פי ההנחיות שיפורטו בפנייה להגשת מועמדות.

**ב. 40% הצעת מחיר**

דיון

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7/2018 מיום 2.12.2018

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

### החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 60% איכות – 40% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 4/18

מתן שירותי תכנון תאורה, חשמל, תקשורת, מצלמות, תאום מול חברות חיצוניות. לפיתוח מתחם מכבי יפו

**1. להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	פרויקטים משולבים	

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
מתן שירותי תכנון תאורה, חשמל, תקשורת, מצלמות, תאום מול חברות חיצוניות. לפיתוח מתחם מכבי יפו	
תיאור מהות ההתקשרות	
תכנון מערך החשמל בתב"ע, תכנון תאורה, תקשורת, מצלמות, תאום מול חברות חיצוניות.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
60 חודשים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של מתכנן בתב"ע מכבי יפו, לצורך תכנון תאורה, חשמל, תקשורת, ומצלמות, המצריך ידע ומומחיות מיוחדים, בפרט לאור טיבו וגודלו של הפרויקט במסגרתו יינתנו השירותים – פרויקט באזור עירוני מאוכלס, שהיקפו עומד על מעל 60 מיליון ש"ח, ובמסגרתו ייבנו כ-1,600 יחידות דיור. כמו כן מדובר בעבודת התכנון במסגרת הפרויקט, שהינה מרובת שלבים, מורכבת וצפויה לאורך זמן רב לאורך מורכבות הפרויקט וגודלו, ולאור פינויים שיש לבצע בשטח הפרויקט, באופן המצריך תיאום מול גורמים רבים, הכוללים גורמי עירייה שונים, מינהל מקרקעי ישראל, חברת החשמל וחברות התקשורת השונות – בזק, סלקום וכו', וכי על המתכנן שיבצע את השירותים מכח ההתקשרות לספק כמויות רבות של תוכניות בפרק זמן קצר, ומשכך קיימת חשיבות, כי העבודה תבוצע על ידי בעל מקצוע שהינו בקיא ומנוסה במתן השירותים, ובעל היכרות עם אופי העבודה והגורמים הרבים מולם צריך להתנהל במסגרת עבודת התכנון, אשר הינו בעל ידע ומומחיות מיוחדים במתן שירותי תכנון מסוג זה במרחב עירוני מאוכלס ומורכב, בפרויקט בעל היקף ומורכבות מסוג הפרויקט דנן. הדברים אמורים בפרט, בשים לב לכך שמדובר בפרויקט קיים, המצוי בשלבי ביצוע, במסגרתו שוקו הקרקעות, ומשכך ישנה חשיבות לביצוע העבודה נשוא ההתקשרות במהירות וביעילות, וללא עיכובים.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2 **ניסיון בתחום המבוקש**:

- למציע ניסיון במתן שירותים בתחום תכנון תאורה, חשמל ותקשורת, בפרויקטים שהיקפם המצטבר הינו 30 מלש"ח, ב-3 השנים יחד: 2015, 2016 ו- 2017.
- למציע ניסיון בתכנון תאורה, חשמל ותקשורת לתב"ע אחת המונה 1,200 יח' דיור לפחות, במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

4.3 **השכלה** - המציע (במקרה של עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה/ שותפות) יהיה בעל תואר בהנדסת חשמל מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

4.4 **ציון איכות** – עמידה בציון סף מינימלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**משקל ציון האיכות**

i. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

ii. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים

בטבלה להלן:

[ניתן להוסיף אמות מידה בהתאם לנדרש]

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
עבור תב"ע אחת מעבר לקבוע בתנאי הסף 50 נקודות, עד ל-100 נקודות מקסימליות לאמת מידה זו.	40%	ניסיון המתכנן בתכנון תאורה, חשמל ותקשורת לתב"ע המיועדת ל-600 יח' דיור או יותר במהלך 10 השנים שקדמו להגשת ההצעה
בהתאם לניקוד מזמיני העבודות לפי שאלון מובנה המתייחס לפרמטרים למקצועיות, מידת מעורבות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית.	30%	חוות דעת של מזמיני עבודות על המציע
בהתאם לשאלון מובנה, הכולל פרמטרים למקצועיות, מידת מעורבות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**משקל ציון המחיר**

4.1 ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ויקבע בהתאם להצעת המשתתף לשכ"ט שיוצע על ידו

עבור רכיב התחשבות לפי שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן " הוצאות להקמת המבנה " כמפורט

בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הבטחון ( אגף הבינוי ) פרק חשמל. **יש להציע**

**שכ"ט שלא יעלה על 5.2%.**

4.2 בעל ההצעה הזולה יזכה במלוא הניקוד ושאר ההצעות תנוקדנה ביחס אילו.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות - מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018

מתן שירותי תכנון תנועה ורמזורים, תכנון פיזי לדרכים, קביעת הקו האדום, תכנון וקביעת מבנה הכביש והמדרכות, תאום כל המערכות בפרויקט, הגשה לתאום ההנדסי. לפיתוח מתחם מכבי יפו

להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום

### 1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	פרויקטים משולבים	

### 2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
מתן שירותי תכנון תנועה ורמזורים, תכנון פיזי לדרכים, קביעת הקו האדום, תכנון וקביעת מבנה הכביש והמדרכות, תאום כל המערכות בפרויקט, הגשה לתאום ההנדסי. לפיתוח מתחם מכבי יפו	
תיאור מהות ההתקשרות	
תכנון מערך התנועה בתב"ע, תכנון דרכים, רמזורים, הסדרי תנועה, הגשה לתאום ההנדסי, תאום מערכות.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
60 חודשים	

### 3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של מתכנן בתב"ע מכבי יפו, לצורך תכנון תנועה ורמזורים, גבהים, מערכת נגר עילי תכנון פיזי לדרכים, קביעת הקו האדום, וכן תכנון וקביעת מבנה הכביש והמדרכות, המצריך ידע ומומחיות מיוחדים, בפרט לאור טיבו וגודלו של הפרויקט במסגרתו יינתנו השירותים – פרויקט באזור עירוני מאוכלס, שהיקפו עומד על מעל 60 מיליון ש"ח, ובמסגרתו ייבנו כ-1,600 יחידות דיור. כמו כן המדובר בעבודה מרובת שלבים, מורכבת הצפויה לארוך זמן רב לאורך מורכבות הפרויקט וגודלו, ולאור פינויים שיש לבצע בשטח הפרויקט, באופן המצריך תיאום מול גורמים רבים, הכוללים גורמי עירייה שונים, משרד התחבורה ומינהל מקרקעי ישראל, וכי על המתכנן שיבצע את השירותים מכח ההתקשרות לספק כמויות רבות של תוכניות בפרק זמן קצר, ומשכך קיימת חשיבות, כי העבודה תבוצע על ידי בעל מקצוע שהינו בקיא במתן השירותים ובעל ידע ומומחיות מיוחדים במתן שירותי תכנון מסוג זה במרחב עירוני מאוכלס ומורכב, בפרויקט בעל היקף ומורכבות מסוג הפרויקט דנן. בנוסף יצויין כי מדובר בתכנון המצריך ידע וניסיון במספר דיסציפלינות ובהליכי התיאום הנדסי בעירייה, וכי יש מספר מצומצם של משרדי תכנון שהינם בעלי ידע וניסיון בכל תחומי התכנון הנדרשים, כאמור, וכי בכוונת האגף לפנות לכל אותם משרדים.

### 4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2 ניסיון בתחום המבוקש:

• למציע ניסיון במתן שירותים בתחום תכנון דרכים ותנועה, בפרויקטים שהיקפם המצטבר הינו 30 מלש"ח, במהלך השנים 2015, 2016 ו- 2017.

• למציע ניסיון בתכנון דרכים ותנועה לתב"ע אחת המונה 1,200 יח' דיור לפחות, במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

4.3 השכלה - המציע (במקרה של עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה/ שותפות) יהיה בעל תואר בהנדסה אזרחית מטעם מוסד אקדמי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

4.4 ציון איכות – עמידה בציון סף מינימלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

משקל ציון האיכות

5.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל

5.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן :

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
עבור תב"ע אחת מעבר לקבוע בתנאי הסף 50 נקודות, עד ל-100 נקודות מקסימליות לאמת מידה זו.	40%	ניסיון המתכנן בתכנון דרכים לתב"ע המיועדת ל-500 יח' דיור או יותר במהלך 10 השנים שקדמו להגשת ההצעה
בהתאם לניקוד מזמיני העבודות לפי שאלון מובנה המתייחס לפרמטרים למקצועיות, מידת מעורבות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית.	30%	חוות דעת של מזמיני עבודות על המציע
בהתאם לשאלון מובנה, הכולל פרמטרים למקצועיות, מידת מעורבות, עמידה בלוחות זמנים והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**6. משקל ציון המחיר**

6.1. ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ויקבע בהתאם להצעת המשתתף לאחוז ההנחה שיוצע על

ידו ביחס לאמדן הביצוע כמפורט בנספח 1' המצ"ב. ביצוע ההתחשבנות בפועל יהא בהתאם

לכתב הכמויות בפועל ועל בסיס המחירים שצויינו בנספח הנ"ל ובכפוף לאחוז ההנחה שיוצע על

ידי המשתתף.

6.2. בעל ההצעה הזולה יזכה במלוא הניקוד ושאר ההצעות תנוקדנה ביחס אילו.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.

2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.

3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).

4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.

5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.

2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה 50-50 איכות - מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.

3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.

4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 6/18**

מתן שירותי תכנון קונסטרוקציה, תכנון האיטום, יעוץ פלדה, יעוץ צבע לגשר הולכי רגל מעל רחוב הרב גורן

להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	פרויקטים משולבים	

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
מתן שירותי תכנון קונסטרוקציה, תכנון האיטום, יעוץ פלדה, יעוץ צבע לגשר הולכי רגל מעל רחוב הרב גורן.	
תיאור מהות ההתקשרות	
תכנון קונסטרוקציה להקמת גשר הולכי רגל ואופניים מעל רחוב ההלכה (רח' הרב גורן), הגשר מחבר בין פרויקט פארק צמרת 1750 א' מזרם לבין פרויקט בבלי דקל 1770 א' מצפון. חשוב לציין כי מדובר בגשר בעל עיצוב אדריכלי ייחודי, העבודה תכלול תכנון קונסטרוקציה, איטום, מערכות צבע והגנה על הפלדה.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
60 חודשים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>המדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של מתכנן קונסטרוקציה לגשר הרב גורן, לצורך תכנון קונסטרוקציה מפלדה, איטום, הגנה על הפלדה, מערכת צבע להגנה, באופן המצריך ידע ומומחיות מיוחדים, בפרט לאור טיבו וגודלו של הפרויקט במסגרתו יינתנו השירותים – פרויקט באזור עירוני מאוכלס, בין שכונת בבלי לשכונת צמרות, שהיקפו עומד על כ-10 מיליון ש"ח, ובמסגרתו יבנה גשר ייחודי להולכי רגל שיאפשר מעבר בין השכונות. כמו כן, עבודת התכנון במסגרת הפרויקט הינה מרובת שלבים, מורכבת וצפויה לארוך זמן רב לאורך מורכבות הפרויקט וגודלו, באופן המצריך תיאום מול גורמים רבים, הכוללים גורמי עירייה שונים, משרד התחבורה והרשאות למבני דרך מול אגף הנדסה, וכי על המתכנן שיבצע את השירותים מכח ההתקשרות לספק כמויות רבות של תוכניות בפרק זמן קצר, ומשכך קיימת חשיבות, כי העבודה תבוצע על ידי בעל מקצוע שהינו בקיא במתן השירותים ובעל ידע ומומחיות מיוחדים במתן שירותי תכנון מסוג זה במרחב עירוני מאוכלס ומורכב, בפרויקט בעל היקף ומורכבות מסוג הפרויקט דנן.</p> <p>בנוסף, מדובר בתכנון המצריך ידע וניסיון במספר דיסציפלינות ובהליכי התיאום הנדסי בעירייה, וכי יש מספר מצומצם של משרדי תכנון שהינם בעלי ידע וניסיון בכל תחומי התכנון הנדרשים, כאמור, וכי בכוונת האגף לפנות לכל אותם משרדים שידועים לעירייה.</p>

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון במתן שירותים בתחום "תכנון קונסטרוקציות פלדה" בפרויקטים של גשר פלדה או מבנה פלדה מורכב ששוים מוערך בכ- 10,000,000 ש"ח לפחות ב 6 השנים האחרונות.
- 4.3. **השכלה** - המציע (במקרה של עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה/ שותפות) יהיה בעל תואר בהנדסה אזרחית מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון המחיר**

- 5.1.1. ציון המחיר יהווה **100%** מהציון הכולל ויקבע בהתאם להצעת המשתתף לאחוז ההנחה שיוצע על ידו ביחס לאמדן הביצוע כמפורט בנספח 1' המצ"ב.
- 5.1.2. בעל ההצעה הזולה יזכה במלוא הנקודות ושאר ההצעות תנוקדנה ביחס אילו.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה 100% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
בינוי ותשתית	מבני ציבור	תכנון מבנים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
אדריכלות נוף	
תיאור מהות ההתקשרות	
פרויקטים שונים – אדריכלות נוף	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<p><b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b></p> <p>בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתכנון וליווי הקמת גינות עירוניות ציבוריות חדשות ושיקום גינות קיימות המצריך תכנון מורכב וקפדני תוך הקפדה והכירות עם תכניות העיר השונות והאזורים השונים בה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת ושיקום הגינות. ייחודיות נותן השירותים הנה במורכבות התכנון כנגזרת של יצירתיות, כלומר חשיבה מחוץ לקופסא תוך התאמה לסטנדרט העירוני ולתוכניות השונות והמורכבות הקיימות בה.</p>
---

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון של 5 שנים ומעלה שקדם למועד ההצעה, במתן שירותים בתחום אדריכלות נוף.
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה אדריכל נוף רשום בפנקס האדריכלים בתחום אדריכלות נוף.
- 4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

- 5.1.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל
- 5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון במבני ציבור – 20 נק', ניסיון במבני חינוך – 20 נק', ניסיון בתכניות עיצוב – 25 נק', ניסיון במרחב הציבורי – 35 נק'.	50%	ניסיון המציע בתחום מוסדות ציבור ומבני חינוך בפרט
על בסיס פרמטרים כגון: הצגת פרויקטים	50%	ראיון עם המציע

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7/2018 מיום 2.12.2018**

שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.		
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

5.2. משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור הנחה שיוצע על ידי המציע בגין תעריפון משהב"ט כדלקמן :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס : " שכ"ט לפי מבנה " בתעריף אדריכלות גנים ונוף על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 10%.
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 15%.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה מציינת כי ברצון העירייה להתקשר עם שלושה אדריכלים.
4. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
5. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות - מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, לבחירת שלושה אדריכלים.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 8/18  
תכנון מערכות חשמל בפרויקטים שונים

1. להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	שפר"א

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
תכנון מערכות חשמל בפרויקטים שונים
תיאור מהות ההתקשרות
פרויקטים שונים - חשמל תכנון ופיקוח בתחום החשמל לפרויקטים שונים בהיקפים קטנים, בעיקר של מוסדות חינוך במסגרת שיפוצי קיץ. מדובר בפרויקטים בלוחות זמנים קצרים ביותר המצריכים התמחות ומומחיות במבני ציבור בדגש על חוזרי מנכ"ל, תקנים והנחיות משרד החינוך. מעוניינים לבצע התקשרות עם 2 יועצים, קיים קושי לגייס יועצים לפרויקטים בהיקפים מסוג זה. כ-50 שעות לפרויקט.
תקופת ההתקשרות
היקף כספי מוערך
3 שנים

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b>
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים למבני ציבור - בדגש על מבני חנוך, והכרות עם הנחיות חוזר מנכ"ל הנחיות משרד החינוך, והמפרטים והדרישות הייחודיות של מינהל החינוך. היות ומדובר בדריכ בפרויקטים בהולים במסגרת עבודות שיפוץ בתקופות הקיץ עבור מבני חינוך, נדרש ידע מוקדם שיאפשר תכנון וביצוע תוך תאום מול גורמים רבים בתוך המערכת (מינהל החינוך, תאום הנדסי, מחלקת דרכים) ומחוצה לה (חברת החשמל, רשות לכיבוי אש) בלוח זמנים קצר ביותר. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מהנדסי חשמל בעלי ידע ומומחיות, הכרת אופן העבודה מול הגופים המאשרים, זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת הצעות.

4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון של 5 שנים ומעלה שקדם למועד הצעה, במתן שירותים בתחום תכנון מערכות חשמל.

4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה מהנדס חשמל, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

4.4. **ציון איכות** - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת הצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל הצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

[ניתן להוסיף אמות מידה בהתאם לנדרש]

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7/2018 מיום 2.12.2018**

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון במבני ציבור – 40 נק', עבודה מול חברת החשמל ת"א – 25 נק', ניסיון בעבודות שיפוצים – 10 נק' ניסיון במבני חינוך – 25 נק'	50%	ניסיון המציע בתחום מוסדות ציבור ומבני חינוך בפרט
על בסיס פרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	50%	ראיון עם המציע
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**5.2. משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעורה ההנחה שיוצע על ידי המציע לתעריפון משהב"ט כדלקמן :**

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס " שכ"ט לפי מבנה " בתעריף חשמל **על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 10%**.
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת **על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%**.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות- מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 9/18  
תכנון אינסטלציה בפרויקטים שונים**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	מבני ציבור	מח' תכנון מבנים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות
תכנון אינסטלציה בפרויקטים שונים
תיאור מהות ההתקשרות
פרויקטים שונים- אינסטלציה תכנון ופיקוח בתחום האינסטלציה לפרויקטים שונים בהיקפים קטנים, בעיקר של מוסדות חינוך במסגרת שיפוצי קיץ. מדובר בפרויקטים בלוחות זמנים קצרים ביותר המצריכים התמחות ומומחיות במבני ציבור בדגש על חוזרי מנכ"ל משרד החינוך ותקני הל"ת. מעוניינים לבצע התקשרות עם 2 יועצים, קיים קושי לגייס יועצים לפרויקטים בהיקפים מסוג זה. כ-50 שעות לפרויקט.
תקופת ההתקשרות
3 שנים
היקף כספי מוערך

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים למבני ציבור- בדגש על מבני חנוך, והכרות עם הנחיות חוזר מנכ"ל והנחיות משרד החינוך, תקני הל"ת, והמפרטים והדרישות הייחודיות של מינהל החינוך. היות ומדובר בדרי"כ בפרויקטים בהולים במסגרת עבודות שיפוץ בתקופות הקיץ עבור מבני חינוך, נדרש ידע מוקדם שיאפשר תכנון וביצוע תוך תאום מול גורמים רבים בתוך המערכת (מינהל החינוך, תאום הנדסי, מחלקת דרכים) ומחוצה לה (תאגיד המים, רשות לכיבוי אש) בלוח זמנים קצר ביותר. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מהנדסי אינסטלציה בעלי ידע ומומחיות, הכרת אופן העבודה מול הגופים המאשרים, זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון של 5 שנים ומעלה שקדם למועד ההצעה, במתן שירותים בתחום אינסטלציה
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה מהנדס אזרחי, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים
- 4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

- 5.1.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל
- 5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:  
[ניתן להוסיף אמות מידה בהתאם לנדרש]

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2018 מיום 2.12.2018**

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון במבני ציבור – 40 נק', עבודה מול תאגיד המים ת"א – 25 נק', ניסיון בעבודות שיפוצים – 10 נק' ניסיון במבני חינוך – 25 נק'	50%	ניסיון המציע בתחום מוסדות ציבור ומבני חינוך בפרט
על בסיס פרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	50%	ראיון עם המציע
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

5.2. משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעורה ננחה שיוצע על ידי המציע בגין תעריפון משהב"ט כדלקמן :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס : " שכ"ט לפי מבנה " בתעריף מתקנים טרמיים ותברואיים **על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 10%.**
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת **על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 15%**

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
  2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
  3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
  4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.
- וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 10/18  
תכנון מעליות בפרויקטים שונים**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	מבני ציבור	מח' תכנון מבנים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
תכנון מעליות בפרויקטים שונים	
תיאור מהות ההתקשרות	
פרויקטים שונים- מעליות תכנון ופיקוח בתחום המעליות לפרויקטים שונים, בעיקר של מוסדות חינוך במסגרת הקמת מעליות. מדובר בפרויקטים המצריכים התמחות ומומחיות במבני ציבור בדגש על חוזרי מנכ"ל, תקנים והנחיות משרד החינוך.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8)3**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3, לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים בתכנון ופיקוח בתחום המעליות במבני ציבור- בדגש על מבני חנוך, והכרות עם הנחיות חוזר מנכ"ל הנחיות משרד החינוך, והמפרטים והדרישות הייחודיות של מינהל החינוך. היות ומדובר בדרי"כ הקמת מעלית עבור מבני חינוך, נדרש ידע מוקדם שיאפשר תכנון וביצוע תוך תאום מול גורמים רבים בתוך המערכת ומחוצה לה בלוח זמנים קצר ביותר. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם מהנדסי מעליות בעלי ידע ומומחיות, הכרת אופן העבודה מול הגופים המאשרים, זמינות וזמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המשתתף הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למשתתף ניסיון של 5 שנים ומעלה שקדם למועד ההצעה, במתן שירותים בתחום מעליות
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המשתתף/נותן השירותים מטעם המשתתף הינו מהנדס אזרחי או מהנדס חשמל או מהנדס מכונות רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים
- 4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

- 5.1.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל
- 5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן: [ניתן להוסיף אמות מידה בהתאם לנדרש]

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המשתתף או נותן השירותים מטעם	50%	ניסיון בתכנון מעליות ובפיקוח על תקינות מעליות במבני ציבור - 50 נק',

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד		ניסיון בעבודות שיפוצים בתחום מעליות - 15 נק' ניסיון בתכנון מעליות ובפיקוח על תקינות מעליות במבני חינוך – 35 נק'
ראיון עם המשתתף או נותן השירותים מטעם המשתתף במידה והמשתתף הינו תאגיד	50%	הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן - 20 נק'. תשובות לשאלות מקצועיות של האגף - 20 נק'. זמינות והתרשמות כללית - 10 נק'.
<b>סה"כ</b>	<b>100%</b>	

**5.2. משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע בגין תעריפון משהב"ט כדלקמן :**

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס " שכ"ט לפי מבנה " \_תעריף מעליות על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 10%.
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ - 15%.

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.
6. הערת השירות המשפטי בנוגע לתנאי הסף בסעיף 4.2 – יש לציין " למשתתף ניסיון של 5 שנים ומעלה שקדם למועד ההצעה, במתן שירותים בתחום תכנון מעליות"

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה, ועם תיקון סעיף 4.2 לתנאי הסף על פי הערת השירות המשפטי.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 11/18**

**תכנון אדריכלות נוף – פרויקט גן כרונינגן**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	פרויקטים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	
תכנון אדריכלות נוף – פרויקט גן כרונינגן	
תיאור מהות ההתקשרות	
התקשרות הינה עם אדריכל נוף לליווי, ייעוץ ותכנון גינת כרונינגן שממוקמת בדרום תל אביב בין הרחובות שארית ישראל והתחיה, צמוד לצד המזרחי של אצטדיון בלומפילד.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים או עד גמר הפרויקט המוקדם מביניהם	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
בעבודת הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתכנון וליווי הקמת גינות עירוניות ציבוריות חדשות ושיקום גינות קיימות וניסיון בפרויקטים גדולים ומורכבים המצריך תכנון מורכב וקפדני. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת ושיקום הגינות. ייחודיות נותן השירותים הנה במורכבות התכנון כנגזרת של יצירתיות, תוך התאמה לסטנדרט העירוני.

**4 תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

**4.1 זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק

עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

**4.2 ניסיון בתחום המבוקש** – המציע (ככל שהוא עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של

חברה / שותפות) יהיה בעל ניסיון בתחום אדריכלות נוף לגינות ציבוריות ושטחים ציבוריים בפרויקטים שהיקפם המצטבר הינו 5 מיליון ₪ כולל מע"מ לפחות בכל אחת מהשנים 2016, 2017 ו- 2018.

**4.3 השכלה** – המציע (במקרה של עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה/

שותפות) יהיה בעל תואר באדריכלות ופיתוח נוף מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

**4.4 ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**4.5 משקל ציון המחיר**

**4.5.1** ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי

המציע :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס: שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק אדריכלות נוף. **יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10%** (רכיב זה יהווה 75% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת **על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%** (רכיב זה יהווה 25% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2018 מיום 2.12.2018**

**6.1. משקל ציון האיכות**

6.1.1. ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל

6.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון אדריכלות נוף לפרויקטים במוצע של השנים 2016-2018 עד 5 מש"ח = 0 נקודות, מ-5 עד 7 מש"ח = 60 נקודות, מ-7 עד 10 מש"ח = 80 נקודות, מ-10 עד 100 מש"ח ומעלה = 100 נקודות	45%	ניסיון המציע (ככל שהוא עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה / שותפות) כאדריכל נוף לגינות ציבוריות ושטחים ציבוריים לפרויקטים שונים בשנים 2016-2018
ניסיון בפרויקטים עד 1 פרויקט = 40 נקודות, מ-2 עד 3 פרויקטים = 60 נקודות, מ-4 עד 5 פרויקטים = 80 נקודות, מ-6 פרויקטים ומעלה = 100 נקודות	25%	ניסיון המציע (ככל שהוא עסק מורשה) / נותן השירותים מטעם המציע (במקרה של חברה / שותפות) בפרויקט אחד בהיקף של 3 מיליון ₪.
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון: הכרת התחום, עמידה בל"ז, זמינות והתרשמות כללית	30%	ראיון עם המציע בעל העסק המורשה או נותן השירותים מטעם המציע במקרה של חברה / שותפות
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 50-50 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 12/18**

**יעוץ תכנון והקמה - אדריכלות נוף בפרויקטים שונים**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	פרויקטים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 8)3 מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

<b>נושא ההתקשרות</b>	
יעוץ תכנון והקמה - אדריכלות נוף בפרויקטים שונים	
<b>תיאור מהות ההתקשרות</b>	
התקשרות הינה עם אדריכלי נוף לליווי, ייעוץ ותכנון גינות עירוניות בפרויקטים שונים ומגוונים ברחבי העיר.	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
3 שנים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8)3**

<b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3, לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b>
בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתכנון וליווי הקמת גינות עירוניות ציבוריות חדשות ושיקום גינות קיימות המצריך תכנון מורכב וקפדני תוך הקפדה והכירות עם תכניות העיר השונות והאזורים השונים בה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת ושיקום הגינות. ייחודיות נותן השירותים הנה במורכבות התכנון כנגזרת של יצירתיות, כלומר חשיבה מחוץ לקופסא תוך התאמה לסטנדרט העירוני ולתוכניות השונות והמורכבות הקיימות בה.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון בתחום אדריכלות נוף לגינות ציבוריות ושטחים ציבוריים בפרויקטים שהיקפם המצטבר הינו 1.5 מיליון ש"ח לפחות בכל שנה משלושת השנים האחרונות להגשת ההצעה.
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. יש להציג תואר אדריכלות נוף ופיתוח.
- 4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

5.1.1. ציון האיכות יהווה 30% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון אדריכלות נוף לפרויקטים שונים בשנה. עד 1.5 מש"ח = 0 נקודות, מ-1.5 עד 3 מש"ח = 60 נקודות, מ-3 עד 4.5 מש"ח = 80 נקודות, מ-5.4 מש"ח ומעלה = 100 נקודות	40%	ניסיון המציע אדריכלות נוף לפרויקטים שונים
ניסיון בפרויקטים עד 1 פרויקט = 0 נקודות, מ-2 עד 3 פרויקטים = 60 נקודות, מ-4 עד 5 פרויקטים = 80 נקודות, מ-6 פרויקטים	10%	ניסיון המציע בפרויקט אחד בהיקף של 300 אש"ח.

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2018 מיום 2.12.2018**

ומעלה = 100 נקודות		
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון : הכרת התחום, עמידה בלו"ז, זמינות והתרשמות כללית	30%	ראיון עם המציע
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון : הכרת התחום, עמידה בלו"ז, זמינות והתרשמות כללית	20%	חוות דעת ממליץ (ככל שיש ניסיון עם העירייה – העירייה תהיה העירייה הממליץ)
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**5.2 משקל ציון המחיר**

5.2.1 ציון המחיר יהווה 70% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס : שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק אדריכלות נוף. **יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10%** ( רכיב זה יהווה 65% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה ).
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת **על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%** ( רכיב זה יהווה 35% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה ).

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה מציינת כי ברצון העירייה להתקשר עם 8 אדריכלים.
4. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
5. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30-70 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות לבחירת 8 אדריכלים.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 13/18

ייעוץ ותכנון מערכות חשמל בגינות - פרויקטים שונים.

להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	פרויקטים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
---------------

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7 / 2018 מיום 2.12.2018**

ייעוץ ותכנון מערכות חשמל בגינות	
<b>תיאור מהות ההתקשרות</b>	
התקשרות עם יועצי חשמל להקמת מערכות חשמל בגינות חדשות או בשיקום גינות ותכנון מערכות החשמל.	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
3 שנים	

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b>
בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בביצוע תכנון של מערכות חשמל מורכבות בגינות חדשות ושיקום מערכות חשמל ושדרוגם בגינות קיימות מתוך ראייה ארוכת טווח ומתן מענה למערכות השקיה, מתקני משחק ומערכות שמע. מערכות חשמל אינן נכללות בתוכניות אדריכל הנוף ולשם כך יש צורך בתכנון מערכת חשמל המשתלבת עם התוכניות הקיימות של הגינות.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון בייעוץ, ליווי ותכנון מערכות חשמל במרחב הציבורי או בגנים ציבוריים ברשויות מקומיות בהיקף מצטבר של 10 פרויקטים במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה.
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. יש להציג תעודת מהנדס חשמל.
- 4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

- 5.1.1. ציון האיכות יהווה 30% מהציון הכולל
- 5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון בליווי ותכנון מערכות חשמל במהלך 5 שנים. עד 10 פרויקטים = 0 נקודות, מ-11 עד 15 פרויקטים = 60 נקודות, מ-16 עד 20 פרויקטים = 80 נקודות, מ-21 ומעלה = 100 נקודות	40%	ניסיון המציע ביעוץ, ליווי ותכנון מערכות חשמל, מעבר לאמור בתנאי סף 2.2
100 נקודות	10%	ניסיון המציע בפרויקט אחד לפחות של תכנון מערכת חשמל עם מתקני משחק חכמים
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון: הצגת הפרויקטים, עמידה ע"ב פרמטרים כפי שמוצג בתיאור העבודה בפרק ד', התרשמות כללית	30%	ראיון עם המציע – לאחר פתיחת המעטפות של הבלי"מ (בקשה להצעות מחיר)

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון : הכרת התחום, עמידה בל"ז, זמינות והתרשמות כללית	20%	חוות דעת ממליץ (ככל שיש ניסיון עם העירייה – העירייה תהיה העירייה הממליץ)
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**5.2. משקל ציון המחיר**

5.2.1. ציון המחיר יהווה 70% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס : שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק חשמל. יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10% (רכיב זה יהווה 65% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15% (רכיב זה יהווה 35% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה מציינת כי ברצון העירייה להתקשר עם שני יועצים.
4. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
5. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30-70 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות לבחירת 2 יועצים.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 14/18**

**ייעוץ, ליווי ותכנון מערכות השקיה**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	פרויקטים

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות
ייעוץ, ליווי ותכנון מערכות השקיה
תיאור מהות ההתקשרות

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

התקשרות עם יועצי השקיה להקמת מערכות השקיה בפרויקטים שונים ומגוונים ברחבי העיר, ליווי ותכנון מערכות ההשקיה ויישומם באותם פרויקטים.	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
36 חודשים	[REDACTED]

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b>
בעבודת הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בהקמה ותכנון של מערכות השקיה טכנולוגיות גדולות מורכבות וממוחשבות, אשר בתכנון הקמתן נדרש לקחת בחשבון פרמטרים רבים ומגוונים כגון: סוג האדמה, טופוגרפיה של הגינה, מיני הצמחים והעצים, חסכון במים והמיקום גיאוגרפי של הגינה.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון בייעוץ, ליווי ותכנון מערכות השקיה בגנים ציבוריים וברשויות מקומיות בהיקף מצטבר של 500 דונם במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה.

4.3. **השכלה/רישיון** - המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. יש להציג תעודת טכנאי קרקע ומים או תעודת הנדסאי טכנולוגיית מים.

4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

**5.1. משקל ציון האיכות**

5.1.1. ציון האיכות יהווה 60% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ניסיון בליווי ותכנון מערכות השקיה במהלך 5 שנים. עד 500 דונם = 0 נקודות, מ-501 עד 600 דונם = 60 נקודות, מ-601 עד 700 דונם = 80 נקודות, מ-701 ומעלה = 100 נקודות	40%	ניסיון המציע ביעוץ, ליווי ותכנון מערכות השקיה, מעבר לאמור בתנאי סף 2.2
100 נקודות	10%	ניסיון המציע בפרויקט אחד של תכנון מערכות השקיה של 50 דונם
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון: הכרת התחום, עמידה בלו"ז, זמינות והתרשמות כללית	30%	ראיון עם המציע

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון : הכרת התחום, עמידה בלו"ז, זמינות והתרשמות כללית. הפניה לממליצים תעשה ע"י העירייה, לפי שיקול דעתה, למזמיני העבודות המפורטים בנספח ד'	20%	חוות דעת ממליץ (ככל שיש ניסיון עם העירייה – תהיה העירייה הממליץ)
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**5.2. משקל ציון המחיר**

5.2.1. ציון המחיר יהווה 40% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע :

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה מציינת כי ברצון העירייה להתקשר עם שלושה יועצים.
4. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
5. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

**החלטה**

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
  2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 40-60 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
  3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות לבחירת 3 יועצים.
  4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.
- וכמפורט לעיל.

**החלטה מספר 15/18**

**בדיקות קונסטרוקטור לפריטים (דוממים) במרחב הציבורי אשר אינם מחויבים בבדיקות תו תקן מכון התקנים**

**להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום**

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	שפר"א

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות
בדיקות קונסטרוקטור לפריטים (דוממים) במרחב הציבורי אשר אינם מחויבים בבדיקות תו תקן מכון התקנים

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2018 / 7 מיום 2.12.2018**

<b>תיאור מהות ההתקשרות</b>	
התקשרות עם קונסטרוקטור לביצוע בדיקות לפריטים אשר אינם מחויבים בבדיקות על פי תו תקן במרחב הציבורי ובניית תיק עבור כל פריט דומם ואישורו לתקופה הנדרשת על פי הנוהל העירוני.	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
36 חודשים	[REDACTED]

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b>
בעבודת הקונסטרוקטור נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בביצוע בדיקות קונסטרוקטיביות לפריטים במרחב הציבורי אשר אינם נמנים תחת ה"מטריה" של בדיקות תו תקן של מכון התקנים. הקונסטרוקטור נדרש לבצע בדיקה מקיפה ולאבחן את מצבו הפיזי של כל פריט רחוב, אשר אינו מחויב בבדיקת תקן, ולאשר את תקינות הפריט לפרק הזמן המוקצה לו ע"פ הנוהל העירוני ולחילופין להורות על תיקון הפריט או החלפת פריט הרחוב בהתאם למצבו הפיזי.

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון בתכנון קונסטרוקציות ומיגון של פריטי רחוב (לדוגמא : פרגולות, שלטים, מדרגות, סככות) בהיקף מצטבר של 150 אלף שקלים בכל שנה משלושת השנים האחרונות להגשת ההצעה.
- 4.3. **השכלה/רישיון** - המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. יש להציג תעודת מהנדס אזרחי / הנדסאי אזרחי.

**5. משקל ציון המחיר**

ציון המחיר יהווה 100% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי המציע :

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%

**דיון**

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העירוניות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.
6. הערת השירות המשפטי בנוגע לתנאי הסף בסעיף 4.3 – יש לתקן כך שייכתב: " המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מהנדס אזרחי/ הנדסאי אזרחי מוכר על ידי המל"ג בישראל או

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 7/2018 מיום 2.12.2018

תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות".

### החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 100% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה, ועם תיקון סעיף 4.3 לתנאי הסף בהתאם להערת השירות המשפטי כמפורט לעיל.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

### החלטה מספר 16/18

ייעוץ ופיקוח בפרויקטים בתחום עצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך

להלן פניית היחידה - נדונה מחוץ לסדר היום

#### 1. פרטי היחידה

שם המחלקה/יחידה	שם האגף	שם החטיבה/מנהל
גנים ונוף ומדור עצים	שיפור פני העיר	תפעול

#### 2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
ייעוץ ופיקוח בפרויקטים בתחום עצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך	
תיאור מהות ההתקשרות	
התקשרות עם יועץ נוף לפיקוח אחר פרויקטים בתחום העצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך הכולל פיקוח על מדברים, טיפול בעצי דקל (חדקונית הדקל), בדיקות בטיחות וביצוע סקר עצים.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	

#### 3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<p align="center"><b>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה (8)3, לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</b></p>
<p>בעבודת הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתחום העצים במרחב הציבורי ובמוסדות חינוך, הכולל בקרה אחר התפשטות מזיקים, שיטות לטיפול במזיקים, וביצוע בדיקות בטיחות מורכבות בעצים מוחלשים, ומומחיות בהתאמת הטיפול בעצים לצורך אופטימיזציית הצללה והתאמת תוואי הנוף לצרכים אורבנים.</p>

**4. תנאי סף**

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף

2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. **ניסיון בתחום המבוקש** –

4.2.1. המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון כהנדסאי נוף / כאדריכל נוף /

כאגרונום של חמש מתוך 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

4.2.2. ביצוע של לפחות סקר בטיחות אחד של עצים או שורשים, בחמש השנים האחרונות

שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה.

4.3. **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תעודת השכלה של מוסד

אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות

התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. יש להציג אחת מהתעודות

הבאות : הנדסאי נוף / אדריכל נוף / אגרונום / מדעי החקלאות / מדעי הצמח.

4.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

**5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**

5.1. **משקל ציון האיכות**

5.1.1. ציון האיכות יהווה 30% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
ביצוע סקר אחד = 0 נקודות, ביצוע שני סקרים = 60 נקודות, שלושה סקרים = 80 נקודות, ארבעה סקרים ומעלה = 100 נקודות	60%	ביצוע של סקר בטיחות עצים / שורשים בחמש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה
100 נקודות	20%	ביצוע פרויקט אחד של פיקוח ומעקב אחר מזיקים דוגמת תהלוכה האורן וחדקונית הדקל
על בסיס פרמטרים של עמידה בלוי"ז ושביעות רצון. הפניה לממליצים תעשה ע"י העירייה, לפי שיקול דעתה, למזמיני העבודות המפורטים בנספח ד'	20%	חוות דעת ממליץ (ככל שיש ניסיון עם העירייה – תהיה העירייה הממליץ)
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

5.2. **משקל ציון המחיר**

5.2.1. ציון המחיר יהווה 70% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על

ידי המציע :

## פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 8)3 מספר 7/2018 מיום 2.12.2018

- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15%

### דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8)3 ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

### החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30-70 איכות מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

---

עו"ד רתם בהרב,  
שירות משפטי

---

ניב יהושע,  
ס. מנהל אגף החשבות

---

אדר' עודד גבולי,  
מהנדס העיר

---

תאריך

---

תאריך

---

תאריך